



# Legende

- Gewerbegebiet mit GRZ 0,8  
(Von Bauwerken bestandene Fläche, 60.10, 1 ÖP/m<sup>2</sup> ; Kleine Grünfläche, 60.50, 4 ÖP/m<sup>2</sup>)
- Acker mit fragmentarischer Unkrautvegetation (37.11, 4 ÖP/m<sup>2</sup>)
- Weg mit wassergebundener Decke, Kies oder Schotter (60.23, 2 ÖP/m<sup>2</sup>)

## Sonstiges

- Geltungsbereich
- Bestandsgebäude
- Flurstücksgrenze

# Stadt Heitersheim

## Bebauungsplan "Tiergartenstraße Süd"

### Verfahrensstand

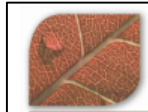
Offenlage: 23.07.2024

### Anlage 1 - Bestandsplan

### Plandaten

M. 1 / 2.000  
Im Originalformat

Plandatum: 05.07.2024  
 Bearbeiter: Kalio  
 Projekt-Nr: 22-007  
 Planformat: A4



**Freiraum- und LandschaftsArchitektur**  
 Dipl.-Ing. (FH) Ralf Wermuth  
Herbert Rilo, Jense  
 seit 1983

Hartheimer Str. 20  
 79427 Eschbach  
 Fon 07634 - 694841-0  
 Fax 07634 - 694841-9  
 buero@FLA-wermuth.de  
 www.FLA-wermuth.de